# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# П Р И К А З

18 декабря 2017 года № 416-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения, приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 46

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов, согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1,3 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 4 к настоящему приказу.
5. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2, 3 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.
6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области А.В. Кийски

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2017 года № 416-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов**

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см$^2$ | от 2,5 до 7,0 кг/см$^2$ | от 7,0 до 13,0 кг/см$^2$ | свыше 13,0 кг/см$^2$ | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| | Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 831,29 | - | - | - | - | - |
| | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 891,63 | - | - | - | - | - |
| | | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 891,63 | - | - | - | - | - |
| | | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 865,57 | - | - | - | - | - |
| | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 865,57 | - | - | - | - | - |
| | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 030,83 | - | - | - | - | - |

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2017 года № 416 -п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов**

| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования "Сертоловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 56,20 | 1 831,29 |
| | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 60,19 | 1 891,63 |
| | | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 60,19 | 1 891,63 |
| | | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 62,60 | 1 865,57 |
| | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 62,60 | 1 865,57 |
| | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 65,10 | 2 030,83 |

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2017 года №416-п

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов**

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Вода | Пар |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 227,77 | - |
| | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 232,80 | - |
| | | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 232,80 | - |
| | | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 238,03 | - |
| | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 238,03 | - |
| | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 243,36 | - |

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2017 года № 416 -п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|---|---|---|---|---|
| | | | тыс. руб. | % |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2018 | 67 755,23 | 0,99 |
| | | 2019 | - | 0,99 |
| | | 2020 | - | 0,99 |
| 1.2 | Услуги по передаче тепловой энергии | 2018 | 4490,12 | 0,99 |
| | | 2019 | - | 0,99 |
| | | 2020 | - | 0,99 |