

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 декабря 2020 года

№ 605-п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 34-п

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для

формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2, 3 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е. Л. Андреев

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2020 года №605-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 042,62
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 112,07
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 112,07
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 101,38
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 101,38
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 159,35
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 159,35
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 399,56
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 399,56
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 164,54

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2020 года № 605-п

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	66,13	2 042,62
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,02	2 112,07
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,02	2 112,07
4	с 01.07.2022 по 31.12.2022	68,99	2 101,38
5	с 01.01.2023 по 30.06.2023	68,99	2 101,38
6	с 01.07.2023 по 31.12.2023	71,11	2 159,35
7	с 01.01.2024 по 30.06.2024	71,11	2 159,35
8	с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,19	2 399,56
9	с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,19	2 399,56
10	с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,46	2 164,54

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2020 года № 605-п

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования в 2021-2025 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	239,72
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	264,64
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф, руб/куб. м	264,64
4	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб/куб. м	273,64
5	с 01.01.2023 по 30.06.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	273,64
6	с 01.07.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	282,94
7	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	282,94
8	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	292,56
9	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	292,56
10	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	302,51

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 11 декабря 2020 года № 665 -п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021 – 2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1	2021	77 790,69	1,0	0,00
2	2022	-	0,0	0,00
3	2023	-	0,0	0,00
4	2024	-	0,0	0,00
5	2025	-	0,0	0,00